

Chibougamau, Le 17 décembre 2018

MÉMOIRE DÉPOSÉ DANS LE CADRE DES CONSULTATIONS PUBLIQUES
Comité d'examen des répercussions sur l'environnement et le milieu social (COMEX)
Projet minier Métaux BlackRock Inc.

Développement Chibougamau, organisme sans but lucratif mandataire de la Ville de Chibougamau, concentre ses efforts sur le développement économique de la municipalité. Notre **mission** est de contribuer au succès des entreprises sur le territoire de Chibougamau ainsi qu'à l'accomplissement de projets d'investissement en offrant un service d'accompagnement professionnel et personnalisé afin de générer des retombées économiques et sociales et ce, dans une perspective de développement durable.

Intérêts porté au projet

La venue de Métaux BlackRock sur le territoire de Chibougamau aura des retombées économiques directes, que ce soit au niveau des entreprises chibougamaises que de l'implantation et la naissance de nouvelles entreprises et au niveau de la création emplois ainsi que des retombées indirectes.

Amélioration des communications

Nous sommes heureux de l'amélioration des communications avec le promoteur et ce, depuis août 2018. Effectivement, un groupe de travail a été mis sur pied impliquant la Ville, Développement Chibougamau ainsi que le promoteur. Des conférences téléphoniques hebdomadaires ont été planifiées et nous ont permis une meilleure compréhension des enjeux de chacun, notamment l'enjeu majeur lié au transport du concentré de la mine à l'usine de transformation à Saguenay.

Conformément à l'entente de collaboration régionale entre l'ARBJ, la Ville de Chibougamau, la Ville de Chapais et les Métaux BlackRock inc. signée le 22 mars 2016, nous avons tenu début novembre notre première réunion du comité de liaison.

Projet de construction de multi-logements

Lors de la problématique soulevée par le promoteur sur la disponibilité de logements à Chibougamau, nous tenons à préciser que Développement Chibougamau travaille actuellement à proposer à la Ville dès le début d'année 2019, un projet immobilier de construction de multi-logements.

Nous évaluons présentement l'offre de logements supplémentaires qui permettra de faire face aux besoins actuels et futurs. L'enquête nous donnera une bonne idée de la demande réelle pour chaque type de clientèle, notamment des travailleurs. Nous soumettrons ensuite divers scénarios ainsi que les liens d'affaires possibles entre les partenaires intéressés à investir dans le projet. Il est à noter que la Ville offre un programme de subventions pouvant atteindre jusqu'à 300 000\$ par édifice de multi-logements construit sur son territoire.

Appui favorable au projet conditionnel

Développement Chibougamau est heureux d'appuyer le projet de Métaux BlackRock conditionnellement au mode de transport du concentré **par rail**, de la mine à l'usine de transformation à Saguenay, ainsi qu'à l'implantation de la desserte ferroviaire directement sur le site de la mine.



Luc Michaud
Président du Conseil d'administration